



JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

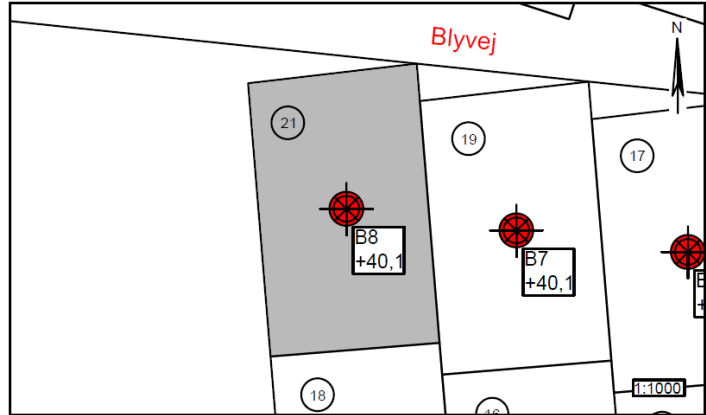


KOMPRIMERINGSKONTROL

**Udstykning, Blyvej, Over Hornbæk, 8920 Randers NV**

**Parcel nr.:** 21  
**Boring nr.:** B8  
 Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +39,4  
 Dybde til OSBL, m: 0,70

**Figur 1 – Situationsplan 1:1000**



**Jordbunds- og vandspejlsforhold**

I den udførte boring er der, under et naturligt mulddække på 0,70m, truffet intakte istidsaflejringer af moræneler og smeltevandssand til boringens bund 4m under terræn.

Ved en pejling af vandspejlet ved borearbejdets afslutning fremstod boringen tør indenfor boreddybden. Sekundære, stærkt årstids- og nedbørsafhængige magasiner vil kunne indstille sig i lerlagene i nedbørsrige perioder. De dybereliggende sandlag optræder tørre.

**Funderingsmetode og udførelse**

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri uden ekstrafundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terrænforholdene og en eventuel variation i lagtykkelsen af muldlag kan betinge, at der til dels bliver tale om en fundering på sandpude (omfang afhænger af gulvkotevalg).

Fundamentterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

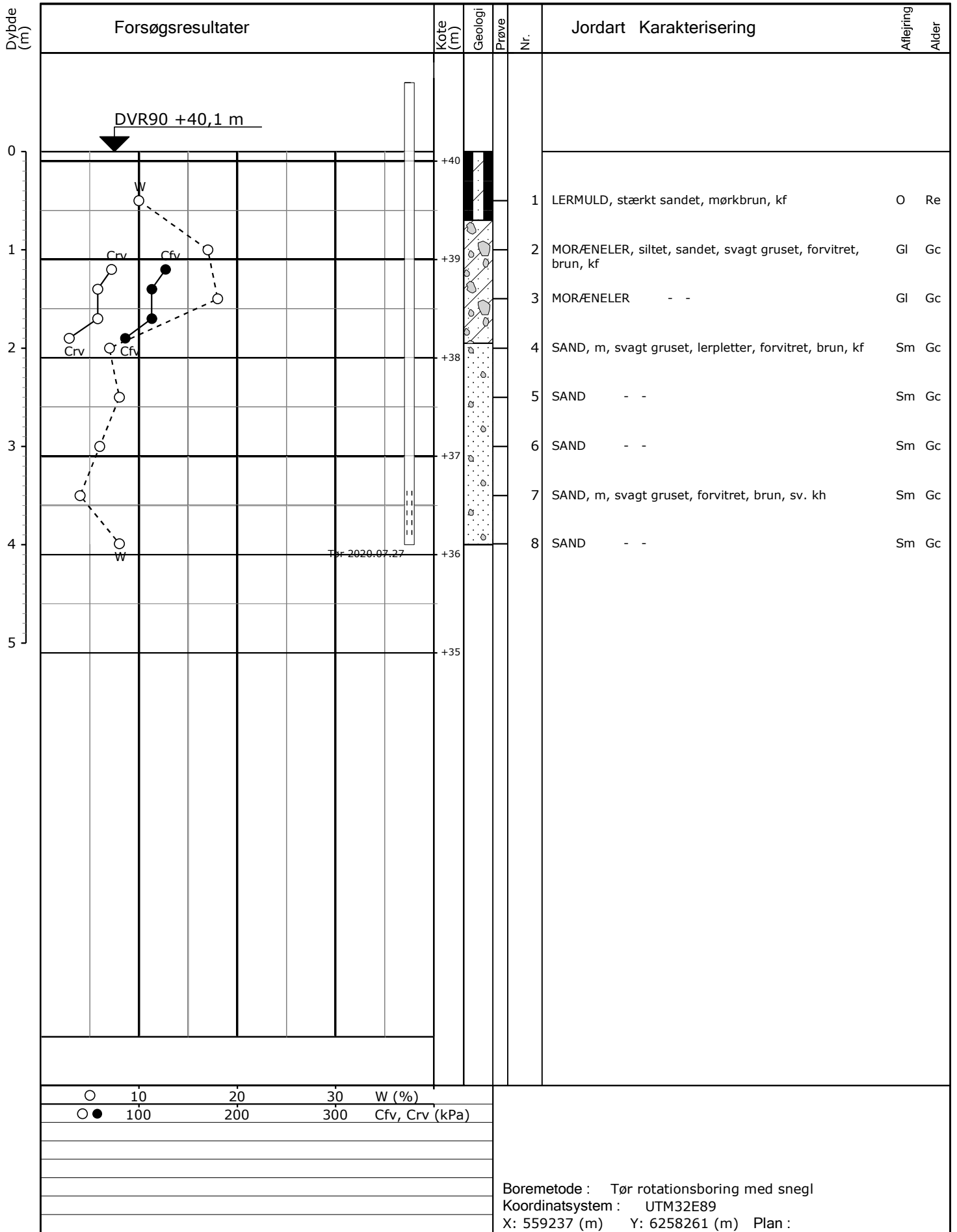
Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag (drænklasse 2, DS436). Drænvandet vil kunne nedsives i de underliggende tørre sandlag, i det omfang der skabes hydraulisk kontakt til disse.

Parcellen ligger pt. udenfor Randers Kommunes områdeklassificering, hvorfor overskudsjord kan bortskaffes som ren jord (kategori 1) til godkendt modtager uden forudgående analyser.

**Særlige forhold**

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2, jf. EC7. Forudsætningen herfor er, at der udføres sagkyndig geoteknisk kontrol med udgravningsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.



Sag : 20345 Udstykning, Koboltvej, Over Hornbæk, 8920 Randers NV  
 Strækning : Boret af : AVF Dato : 2020.07.27 Bedømt af : SE Boring : B8  
 Udarb. af : jd Kontrol : Godkendt : Dato : Bilag : 8 S. 1/1